

藤和警固コープ大規模修繕工事 施工会社募集要項

【工事概要】

- ▽ 工事名 藤和警固コープ大規模修繕工事
- ▽ 発注者 藤和警固コープ管理組合
- ▽ 所在地 福岡県福岡市中央区警固2丁目12-17
- ▽ 設計監理 (株) S&B パートナーズ設計
- ▽ 建物概要 共同住宅
 - a. 構造 SRC造 地上9階 1棟
 - b. 総戸数 29戸 (店舗1+集会室1)
 - c. 竣工年 1978年
 - d. 建築面積 237.73㎡
 - e. 延床面積 1,867.29㎡
 - f. 修繕回数 第2回目
- ▽ 工事内容 ① 仮設 (共通・直接) ② 下地補修 ③ タイル補修 ④ シーリング
⑤ 外壁塗装 ⑥ 鉄部塗装 ⑦ 防水 ⑧ その他
- ▽ 工期 2025年8月 ~ 2025年12月 (予定)

【応募条件】

- ① 全体を元請管理できること
- ② 工事竣工後のアフターサポート活動を滞りなく対応できること
- ③ 過去3年間で大規模修繕工事売上年間平均が3億円以上
- ④ 過去3年間で20戸以上 (同規模以上) のマンション大規模修繕工事元請実績があること
- ⑤ 過去3年間に赤字決算がないこと

【提出書類】

- ① 会社案内及び本件営業担当者の名刺
- ② 過去3年間分の元請受注工事実績表 (20戸以上の元請実績を明確に表示)
- ③ 直近3期分の財務諸表の写し (決算書)
- ④ 直近3年間の経営事項審査通知書の写し
- ⑤ 談合防止に関する誓約書
- ⑥ 指定書式による申込票

申込票は担当者へメールにて請求し、該当データ入力後、2025年4月16日(水)までにメールにて返信

担当者: (株) S&B パートナーズ設計 千葉 メールアドレス: chiba@sbp-sekkei.jp

※①~⑤の書類を、郵送又は宅配便にて下記提出先へ1部提出

【提出先】

- ▽ 〒812-0013 福岡県福岡市博多区博多駅東1-10-8 NIKKEN 博多駅東ビル 5階
(株) S&B パートナーズ設計 担当: 千葉宛て TEL 092-292-7505
- ▽ 提出期限 2025年4月17日(木) 正午 (郵送・宅配便のみ受付)

【問い合わせ・その他】

- ▽ 書類選考通過の会社には電子メールにて通知。選外通知は行わない。
- ▽ 問い合わせは (株) S&B パートナーズ設計 担当: 千葉まで